

**Акт**  
**приемки жилого дома и придомовой территории,**  
**подготовленных к весенне-летней эксплуатации**  
(оформляется до 25 апреля т.г.)

Административный округ: **ЮЗАО**

Район: **Ломоносовский**

Управляющая организация, ТСЖ, ЖК, ЖСК: **ООО «Стимул»**

Адрес строения: **Ленинский пр-кт, д.93, корп.2**

Комиссия в составе:

Начальника службы эксплуатации: **Дробышева В.Н.** – председатель

главного инженера: **Шмелева А.А.**

Управляющего эксплуатацией объектов недвижимости: **Забровской Н.Б.**

произвела проверку жилого дома и придомовой территории, подготовленных к эксплуатации в весенне-летний период.

Проверкой установлено:

№ п/п	Виды проведенных работ	Един. изм.	План	Факт	Примечания (объем незаверш. работ и сроки окончания)
1	2				3
1.	Ремонт кровли (мягкая)	тыс.кв.м	0,001	0,001	Выполнено
2.	Проверка и ремонт фасада	тыс.кв.м			Не требуется
3.	Ремонт водосточных труб и внутренних водостоков	пог.м	10	10	Выполнено
4.	Ремонт цоколя	кв.м	198	198	12.05.2016г.
5.	Ремонт входных дверей	шт.			Не требуется
6.	Ремонт отмосток и водоотводящих лотков	кв.м			Выполнено
7.	Наладка с/техоборудов.	кварт.			Не требуется
8.	Наладка э/оборудования	кварт.			Не требуется
9.	Приведение в порядок чердаков и подвалов с проверкой герметичности вводов коммуникаций				Выполнено
10.	Приведение в порядок придомовой территории и поливочной системы	участок (двор)			Выполнено

Оценка качества по 5-бальной системе хорошо

Выводы комиссии: Жилой дом и придомовая территория готовы к весенне-летней эксплуатации.

Подписи:

Председатель: Начальник службы эксплуатации Дробышев В.Н.

Члены комиссии: Главный инженер Шмелев А.А.

Управляющий эксплуатацией объектов недвижимости Забровская Н.Б.

