

РЕШЕНИЕ (ПРОТОКОЛ)

собственника помещений многоквартирного дома по адресу:
г. Москва, Академика Пилюгина ул., д.14, корп.3

г. Москва

" 20 " 05 2015 г.

ГлавУпДК при МИД России правообладатель помещений многоквартирного дома, находящегося по адресу: **г. Москва, Академика Пилюгина ул., д. 14, корп. 3** собственником которого является Российская Федерация, обладающий 100% голосов, что подтверждается Свидетельством о государственной регистрации права собственности Российской Федерации № 77-АР 165697 от 25 ноября 2013г. и Свидетельством о государственной регистрации права хозяйственного ведения № 77-АН 645611 от 29 декабря 2011 г., на основании пунктов 1.1, 2, 3, 3.1, 4, 4.4 части 2 статьи 44; пунктов 4 и 7 статьи 46; пункта 7.1 статьи 155; пункта 7 статьи 156; пункта 3 статьи 161; пункта 1 статьи 162; пункта 3 статьи 164 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь письмом Росимущества от 31 марта 2008 г. № 30-13/3155 принял решение, оформленное настоящим протоколом:

- 1) выбрать способ управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией;
- 2) выбрать **ООО «Стимул»** управляющей организацией многоквартирного дома;
- определить условия договора управления многоквартирным домом.
- 3) определить плату за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирном доме в размере **73,78 руб. в месяц**;
- 4) определить местом хранения решений собственника помещений многоквартирного дома **г. Москва, Курсовой пер., д. 1, пом.320А**;
- 5) выбрать способом формирования фонда капитального ремонта перечисление взносов на капитальный ремонт на специальный счет в целях формирования фонда капитального ремонта в виде денежных средств, находящихся на специальном счете;
- 6) выбрать владельцем специального счета в целях формирования фонда капитального ремонта управляющую организацию **ООО «Стимул»**;
- 7) установить размер взноса на капитальный ремонт в сумме **15 руб.**;

8) выбрать лицом, уполномоченным на открытие специального счета и совершение операций с денежными средствами, находящимися на этом счете **Генерального директора ООО «Стимул» Рубцова В.В.;**

9) определить перечень работ по капитальному ремонту многоквартирного дома в пределах, установленных федеральным законодательством и нормативными правовыми актами Правительства Москвы;

10) выбрать кредитную организацию, в которой будет открыт специальный счет **ОАО Банк «ВТБ»;**

11) определить сроки проведения капитального ремонта имущества в многоквартирном доме в соответствии с **Региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории города Москвы на 2015-2044** годы.

Собственник _____

По доверенности № 3 _____ 15г.
(печать)

